



Białystok, 2011.04. 12

DI
WBiD
14.04.2011
Op

DECYZJA NR 5 /2011

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 17 ust. 1 i 3 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 72 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1÷3 i art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok, działającego w imieniu Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwego zarządcy drogi, z dnia 19.01.2011r., znak: 678/3.WBiD.2200-35/11, uzupełnionego pismami z dnia 04.02.2011r. znak: 678/3.WBiD.2200-35-2/11 oraz z dnia 09.03.2011r. znak: 678.WBiD.2200-35-3/11, w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości. Zakres robót budowlanych na odcinku drogi wojewódzkiej od km 5+187 do km 7+147 obejmuje:

- a) wykonanie nowej nawierzchni jezdni o przekroju ulicznym o szerokości 2x7,0m od początku opracowania do km roboczego 1+620 oraz 1x8,0m od km roboczego 1+620 do końca opracowania,
- b) budowę chodnika o szerokości 1,5m i ścieżki rowerowej o szerokości 2,0m – strona lewa – od początku opracowania do rzeki Horodnianki,
- c) budowę ścieżki rowerowej o szerokości 2,0m – strona prawa – od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do ul. Jodłowej,
- d) budowę chodnika o szerokości 2,0m – strona prawa – od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do ul. Jodłowej,
- e) budowę ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 3,0m – strona prawa – od ul. Jodłowej do końca opracowania,

- f) budowę drogi serwisowej o szerokości 5,5m strona prawa, od ul. Tarasiuka do ul. Baczyńskiego oraz o szerokości 5,0m od ul. Baczyńskiego do ul. Jodłowej,
- g) budowę wzdłuż ulicy miejsc postojowych o szerokości 2,5m – 59 stanowisk oraz 2 stanowisk dla autobusów,
- h) budowę miejsc postojowych w rejonie ul. Tarasiuka – 31 stanowisk w miejsce 20 istniejących,
- i) budowę zatok autobusowych – 6 szt.,
- j) budowę zatoki do ważenia pojazdów z parkingiem TIR – 1 szt.,
- k) budowę miejsc postojowych dla policji/ITD – 2 stanowiska,
- l) rozbudowę dwóch skrzyżowań: z ul. Tarasiuka oraz z ul. Baczyńskiego z wydzielonymi pasami dla relacji lewoskrętnych na ciągu głównym i sygnalizacjami świetlnymi,
- m) budowę miejsca włączenia do lasu dla potrzeb gospodarki leśnej – w okolicy zatoki do ważenia pojazdów w km roboczym 0+442,
- n) budowę zbiornika chłonna – odparowującego oraz dojazdu do tego zbiornika o szer. 4m i dł. 57m,
- o) budowę kanalizacji deszczowej,
- p) przebudowę kolidującej infrastruktury drogowej (sieci wodociągowej, sieci gazowych niskiego i średniego ciśnienia, kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetycznych, oświetlenia drogi, sieci telekomunikacyjnej),
- q) rozbiórkę mostu i kładki nad rzeką Horodnianką oraz wybudowanie w ich miejscu nowych obiektów inżynierskich,
- r) budowę mostu tymczasowego z dojazdami na rzece Horodnianka w km roboczym 1+885,

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,

na działkach stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 678 o nr ewid. gruntu:

- obręb 18 – Kleosin: 343, 573, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 700, 701, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 292/4;
- obręb 10 – Horodniany: 296/3, 296/2, 212/1;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/72;
- obręb 22 – Krywlany: 58;

na działkach przewidzianych do czasowego zajęcia:

- obręb 18 – Kleosin: 678, 647, 639, 571, 567, 568, 569, 570/2, 152/2, 148, 153, 154, 156, 157, 161, 162/2, 163, 164/1, 164/4, 165, 140, 141, 113/2, 143, 116/6, 118, 292/1, 718/1, 76/31, 76/15, 76/13, 76/17, 76/5, 306/1, 292/3, 326, 328;
- obręb 10 – Horodniany: 296/2, 294/1, 287/3, 233/2;

- obręb 22 – Księżyno: 126/1, 126/3, 126/4, 160;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/73, 196/70;

na działkach przewidzianych do przejęcia w całości pod budowę projektowanej drogi wojewódzkiej Nr 678 o nr ewid. gruntu:

- obręb 18 – Kleosin: 74/16, 74/18, 152/1, 574, 702;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/68;
- obręb 22 – Krywlany: 26/1, 27/1;

na działkach, które ulegają podziałowi o nr ewid. gruntu:

- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 198, 197;
- obręb 18 – Kleosin: 74/7, 76/13, 76/5, 76/15, 76/17, 678, 699;
- obręb 22 – Księżyno: 126/4, 136, 138/5, 138/11;
- obręb 10 – Horodniany: 191/1, 211;
- obręb 22 – Krywany, miasto Białystok: 26/2, 27/2.

I. UDZIELAM Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku -
właściwemu zarządcy drogi

ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

oraz **ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY** na budowę i rozbudowę drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości. Zakres robót budowlanych na odcinku drogi wojewódzkiej od km 5+187 do km 7+147 obejmuje:

- a) wykonanie nowej nawierzchni jezdni o przekroju ulicznym o szerokości 2x7,0m od początku opracowania do km roboczego 1+620 oraz 1x8,0m od km roboczego 1+620 do końca opracowania,
- b) budowę chodnika o szerokości 1,5m i ścieżki rowerowej o szerokości 2,0m – strona lewa – od początku opracowania do rzeki Horodnianskiej,
- c) budowę ścieżki rowerowej o szerokości 2,0m – strona prawa – od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do ul. Jodłowej,
- d) budowę chodnika o szerokości 2,0m – strona prawa – od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do ul. Jodłowej,
- e) budowę ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 3,0m – strona prawa – od ul. Jodłowej do końca opracowania,
- f) budowę drogi serwisowej o szerokości 5,5m strona prawa, od ul. Tarasiuka do ul. Baczyńskiego oraz o szerokości 5,0m od ul. Baczyńskiego do ul. Jodłowej,
- g) budowę wzdłuż ulicy miejsc postojowych o szerokości 2,5m – 59 stanowisk oraz 2 stanowisk dla autobusów,

- h) budowę miejsc postojowych w rejonie ul. Tarasiuka – 31 stanowisk w miejsce 20 istniejących,
- i) budowę zatok autobusowych – 6 szt.,
- j) budowę zatoki do ważenia pojazdów z parkingiem TIR – 1 szt.,
- k) budowę miejsc postojowych dla policji/ITD – 2 stanowiska,
- l) rozbudowę dwóch skrzyżowań: z ul. Tarasiuka oraz z ul. Baczyńskiego z wydzielonymi pasami dla relacji lewoskrętnych na ciągu głównym i sygnalizacjami świetlnymi,
- m) budowę miejsca włączenia do lasu dla potrzeb gospodarki leśnej – w okolicy zatoki do ważenia pojazdów w km roboczym 0+442,
- n) budowę zbiornika chłonna – odparowującego oraz dojazdu do tego zbiornika o szer. 4m i dł. 57m,
- o) budowę kanalizacji deszczowej,
- p) przebudowę kolidującej infrastruktury drogowej (sieci wodociągowej, sieci gazowych niskiego i średniego ciśnienia, kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetycznych, oświetlenia drogi, sieci telekomunikacyjnej),
- q) rozbiórkę mostu i kładki nad rzeką Horodnianką oraz wybudowanie w ich miejscu nowych obiektów inżynierskich,
- r) budowę mostu tymczasowego z dojazdami na rzece Horodnianka w km roboczym 1+885,

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,

na działkach stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 678 o nr ewid. gruntu:

- obręb 18 – Kleosin: 343, 573, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 700, 701, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 292/4;
- obręb 10 – Horodniane: 296/3, 296/2, 212/1;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/72;
- obręb 22 – Krywlany: 58;

na działkach przewidzianych do czasowego zajęcia:

- obręb 18 – Kleosin: 678, 647, 639, 571, 567, 568, 569, 570/2, 152/2, 148, 153, 154, 156, 157, 161, 162/2, 163, 164/1, 164/4, 165, 140, 141, 113/2, 143, 116/6, 118, 292/1, 718/1, 76/31, 76/15, 76/13, 76/17, 76/5, 306/1, 292/3, 326, 328;
- obręb 10 – Horodniane: 296/2, 294/1, 287/3, 233/2;
- obręb 22 – Księżyno: 126/1, 126/3, 126/4, 160;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/73, 196/70;

na działkach przewidzianych do przejęcia w całości pod budowę projektowanej drogi wojewódzkiej Nr 678 o nr ewid. gruntu:

- obręb 18 – Kleosin: 74/16, 74/18, 152/1, 574, 702;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/68;
- obręb 22 – Krywlany: 26/1, 27/1;

na działkach, które ulegają podziałowi o nr ewid. gruntu:

- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 198, 197;
- obręb 18 – Kleosin: 74/7, 76/13, 76/5, 76/15, 76/17, 678, 699;
- obręb 22 – Księżyno: 126/4, 136, 138/5, 138/11;
- obręb 10 – Horodniane: 191/1, 211;
- obręb 22 – Krywany, miasto Białystok: 26/2, 27/2;

zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- branża drogowa:
 - projektanta – mgr inż. Mariusza Stępnika, uprawnionego projektanta w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień SLK/0999/PWOD/05, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BD/3883/06,
 - sprawdzającą – mgr inż. Elżbietę Marię Malicką-Kubik, uprawnioną projektantkę w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej, nr ewid. uprawnień 518/77, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BD/0538/03,
- branża obiekty inżynierskie:
 - projektanta – mgr inż. Adama Łosińskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień 119/Gd/2002, członka Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BO/0655/03,
 - sprawdzającego – mgr inż. Jarosława Piotrowskiego, uprawnionego projektanta w specjalności mostowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień POM/0130/POOM/05, członka Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/BM/0299/06,
- branża teletechniczna:
 - projektanta – Zbigniewa Gierońskiego, uprawnionego projektanta w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych, nr ewid. uprawnień DTT-TU/2121/01/U, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BT/2672/04,
 - sprawdzającego – mgr inż. Jacka Szymańskiego, uprawnionego projektanta w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień DTT-TU/2125/01/U, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BT/2836/05,

- branża elektryczna:

- projektanta – inż. Mieczysława Włodzimierza Czecha, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, nr ewid. uprawnień 117/80, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/3770/01,
- sprawdzającego – mgr inż. Karola Szewczuka, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień SLK/2000/POOE/07, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/5252/08,

- branża sanitarna:

- projektantkę – mgr inż. Katarzynę Kowalczyk, uprawnioną projektantkę w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. uprawnień SLK/1816/POOS/07, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/5246/08,
- sprawdzającego – mgr inż. Michała Porwoł, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. uprawnień SLK/1551/PWOS/06, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/4639/07.

Obiekt zaliczono do kategorii: XXV – drogi, XXVIII – mosty, kładki, XXVI – sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, kanalizacyjne, wodociągowe i gazowe.

Zobowiązuję inwestora do zachowania następujących warunków zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. Ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust. 1 pkt 4, 13 i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, załączając ich oświadczenia o podjęciu obowiązków pełnienia tych funkcji.

5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.
6. Przestrzegania wszelkich warunków i wypełnienia obowiązków dotyczących ochrony środowiska, nałożonych na inwestora decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin.
7. Rozbiórki mostu tymczasowego z dojazdami na rzece Horodnianka w km 1+885, w terminie 2 miesięcy od dnia uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie projektowanego mostu (docelowego).

II. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

• położonych w jednostce ewidencyjnej Juchnowiec Kościelny, przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500 i 1:1000, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniach: 16.11.2009r., 03.02.2010r., 04.02.2010r., 10.02.2010r., 11.02.2010r., 22.04.2010r. pod nr ewidencyjnymi: 2061-381/09, 2061-383-09, 2061-384/09, 2061-385/09, 2061-487/09 oznaczonych w ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Białymstoku:

1. działka nr 197, obręb 23 Księżyno Kolonia, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,8941ha, będąca własnością Gminy Juchnowiec Kościelny, udział 1/1, na działki:

- 197/1 o powierzchni 0,0135ha – przeznaczona pod drogę,
- 197/2 o powierzchni 0,8806ha.

2. działka nr 198, obręb 23 Księżyno Kolonia, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,0953ha, będąca własnością osób: Dariusz Wojciecha Różyckiego (s. Jana i Heleny) udział 1/3, Janusza Piotra Różyckiego (s. Jana i Heleny) udział 1/3 i Mirosława Antoniego Różyckiego (s. Jana i Heleny) udział 1/3, na działki:

- 198/1 o powierzchni 0,0009ha – przeznaczona pod drogę,
- 198/2 o powierzchni 0,0944ha.

3. działka nr 74/7, obręb 18 Kleosin, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,0350ha, będąca własnością Gminy Juchnowiec Kościelny, udział 1/1, KW 22963, na działki:

- 74/41 o powierzchni 0,0040ha – przeznaczona pod drogę,
- 74/40 o powierzchni 0,0310ha.

4. działka nr 76/13, obręb 18 Kleosin, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,1476ha, będąca własnością osób: Jana Kowalczuk (s. Włodzimierza i Eugenii) i Aliny Kowalczuk (c. Michała i Luby) udział 1/1, KW 59850, na działki:

- 76/35 o powierzchni 0,0010ha – przeznaczona pod drogę,
- 76/34 o powierzchni 0,1466ha.

5. działka nr 76/5, obręb 18 Kleosin, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,3204ha, będąca własnością Gminy Juchnowiec Kościelny, udział 1/1, KW 55347, na działki:

- 76/41 o powierzchni 0,0012ha – przeznaczona pod drogę,
- 76/40 o powierzchni 0,3192ha.

6. działka nr 76/15, obręb 18 Kleosin, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,0256ha, będąca własnością Gminy Juchnowiec Kościelny, udział 1/1, KW BI1B/00049066/3, na działki:

- 76/37 o pow. 0,0035ha – przeznaczona pod drogę,
- 76/36 o pow. 0,0221ha.

7. działka nr 76/17, obręb 18 Kleosin, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,1509ha, będąca własnością osób: Grzegorza Śliwowskiego (s. Mieczysława i Czesławy) i Celiny Śliwowskiej (c. Mieczysława i Marii) udział 1/1, KW 62218, na działki:

- 76/39 o powierzchni 0,0173ha – przeznaczona pod drogę,
- 76/38 o powierzchni 0,1336ha.

8. działka nr 678, obręb 18 Kleosin, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,3044ha, będąca własnością Beaty Leszczyńskiej (c. Wacława i Emilii) udział 1/1, KW BI1B/00173823/6, na działki:

- 678/2 o powierzchni 0,0326ha – przeznaczona pod drogę,
- 678/1 o powierzchni 0,2718ha.

9. działka nr 699, obręb 18 Kleosin, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,0262ha, będąca własnością osób: Roberta Gudela (s. Eugeniusza i Jadwigi) udział 1/2, Eugeniusza Gudela (s. Mateusza i Dominiki) i Jadwigi Janiny Gudel (c. Adolfa i Anny) udział 1/2, KW 97710, na działki:

- 699/2 o powierzchni 0,0177ha – przeznaczona pod drogę,
- 699/1 o powierzchni 0,0085ha.

10. działka nr 126/4, obręb 22 Księżyno, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,1231ha, będąca własnością osób: Adama Łuckiewicza (s. Eugeniusza i Julii) i Doroty Łuckiewicz (c. Grzegorza i Lidii) udział 1/1, KW 130006, na działki:

- 126/7 o powierzchni 0,0119ha – przeznaczona pod drogę,

- 126/8 o powierzchni 0,1112ha.

11. działka nr 136, obręb 22 Księżyno, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,1027ha, będąca własnością Jana Bukacz (s. Jana) udział 1/1, na działki:

- 136/1 o powierzchni 0,0109ha – przeznaczona pod drogę,

- 136/2 o powierzchni 0,0918ha.

12. działka nr 138/5, obręb 22 Księżyno, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,4131ha, będąca własnością osób: Krzysztofa Borowskiego (s. Władysława i Czesławy) i Jolanty Borowskiej (c. Czesława i Reginy) udział 1/1, KW 69994, na działki:

- 138/12 o powierzchni 0,0420ha – przeznaczona pod drogę,

- 138/13 o powierzchni 0,3711ha.

13. działka nr 138/11, obręb 22 Księżyno, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,0521ha, będąca własnością osób: Krzysztofa Borowskiego (s. Władysława i Czesławy) udział 13/32, Ireny Chajter (c. Władysława i Czesławy) udział 3/64, Danuty Grochowskiej udział 3/64, Henryka Chajter (s. Jana i Leokadii) i Ireny Chajter (c. Władysława i Czesławy) udział 1/2, KW 70005, na działki:

- 138/14 o powierzchni 0,0060ha – przeznaczona pod drogę,

- 138/15 o powierzchni 0,0461ha.

14. działka nr 211, obręb 10 Horodniany, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,2877ha, będąca własnością Tadeusza Jakiela (s. Wacława i Stanisławy) udział 1/1, na działki:

- 211/2 o powierzchni 0,0117ha – przeznaczona pod drogę,

- 211/1 o powierzchni 0,2760ha.

15. działka nr 191/1, obręb 10 Horodniany, jednostka ewid. Juchnowiec Kościelny, o powierzchni 0,1909ha, będąca własnością Czesławy Werpachowskiej (c. Franciszka i Wiktorii) udział 1/1, na działki:

- 191/3 o powierzchni 0,0060ha – przeznaczona pod drogę,

- 191/2 o powierzchni 0,1849ha.

• położonych w jednostce ewidencyjnej miasto Białystok, przedstawionych na mapie z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 08.12.2009r. pod nr ewidencyjnym 2061.22-136/09 oznaczonych w ewidencji gruntów Urzędu Miejskiego w Białymstoku:

1. działka nr 26/2, obręb 22 Krywlany, jednostka ewid. miasto Białystok, o powierzchni 19,8233ha, będąca własnością Skarbu Państwa, wykonywanie prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych Nadleśniczy Nadleśnictwa Dojlidy, udział 1/1, KW BI1B/110586/3, na działki:

- 26/3 o powierzchni 0,0236ha – przeznaczona pod drogę,
- 26/4 o powierzchni 0,1490ha – przeznaczona pod drogę,
- 26/5 o powierzchni 0,5048ha – przeznaczona pod drogę,
- 26/6 o powierzchni 19,1459ha.

2. działka nr 27/2, obręb 22 Krywlany, jednostka ewid. miasto Białystok, o powierzchni 18,0265ha, będąca własnością Skarbu Państwa, wykonywanie prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych Nadleśniczy Nadleśnictwa Dojlidy, udział 1/1, KW BI1B/110586/3, na działki:

- 27/3 o powierzchni 0,0013ha – przeznaczona pod drogę,
- 27/4 o powierzchni 0,0102ha – przeznaczona pod drogę,
- 27/5 o powierzchni 18,0150ha.

III. NAKŁADAM NA WŁAŚCIWEGO ZARZĄDCĘ OBOWIĄZEK:

a) dokonania przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, stanowiących działki o nr ewid. gruntu:

- 76/5 – obręb 18 Kleosin – związane z budową trzech linii kablowych nN o długości 9m oraz demontażem linii kablowej nN o długości 5m,

- 76/13 – obręb 18 Kleosin – związane z korektą wysokości chodnika, budową trzech linii kablowych nN o długości 13m, budową linii napowietrznej nN o długości 5m, demontażem dwóch linii kablowych nN o długości 5m oraz demontażem linii kablowej SN o długości 30m,

- 76/15 – obręb 18 Kleosin – związane z budową trzech linii kablowych nN oraz linii kablowej SN o długości 7m, budową linii napowietrznej nN o długości 7m, demontażem dwóch linii kablowych nN oraz linii kablowej SN o długości 7m,

- 76/17 – obręb 18 Kleosin – związane z korektą wysokości chodnika, budową trzech linii kablowych nN oraz linii kablowej SN o długości 40m, budową linii napowietrznej nN o długości 30m, budową słupa linii nN, demontażem dwóch linii kablowych nN oraz linii kablowej SN o długości 13m,

- 76/31 – obręb 18 Kleosin – związane z przebudową pięciu przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych o długości 60m,

- 113/2 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii napowietrznej nN o długości 10 oraz demontażem linii napowietrznej nN o długości 10m,

- 116/6 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego o długości 16m oraz demontażem przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego o długości 7m,

- 118 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego o długości 15m,
- 126/1 – obręb 22 Księżyno – związane z budową linii napowietrznej SN o długości 25m oraz demontażem linii napowietrznej SN o długości 25m,
- 126/3 – obręb 22 Księżyno – związane z budową linii napowietrznej SN o długości 20m oraz demontażem linii napowietrznej SN o długości 20m,
- 126/4 – obręb 22 Księżyno – związane z budową linii napowietrznej SN o długości 10m, budową słupa linii SN oraz demontażem linii napowietrznej SN o długości 10m,
- 140 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii napowietrznej nN o długości 20m oraz demontażem linii napowietrznej nN o długości 20m,
- 141 – obręb 18 Kleosin – związane z budową dwóch linii napowietrznych nN o długości 60m oraz demontażem dwóch linii napowietrznych nN o długości 60m,
- 143 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii napowietrznej nN o długości 40m oraz demontażem linii napowietrznej nN o długości 40m,
- 148 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 14m oraz demontażem przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 14m,
- 152/2 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 10m oraz demontażem przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 10m,
- 153 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 14m oraz demontażem przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 14m,
- 154 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii kablowej nN o długości 5m oraz demontażem złącza kablowego nN,
- 156 – obręb 18 Kleosin – związane z budową dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych nN o długości 25m oraz demontażem dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych nN o długości 25m,
- 157 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii kablowej nN o długości 5m oraz demontażem przyłącza elektroenergetycznego napowietrznego o długości 15m,
- 161 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 18m oraz demontażem przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 18m,

- 162/2 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii napowietrznej nN o długości 30m oraz demontażem linii napowietrznej nN o długości 30m,
- 163 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii napowietrznej nN o długości 30m oraz demontażem linii napowietrznej nN o długości 10m,
- 164/1 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego nN o długości 3m oraz demontażem przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego nN o długości 3m,
- 164/4 – obręb 18 Kleosin – związane z budową dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych nN o długości 35m oraz demontażem dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych nN o długości 35m,
- 165 – obręb 18 Kleosin – związane z budową dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych nN o długości 45m oraz demontażem dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych nN o długości 45m,
- 196/70 – obręb 23 Księżyno Kolonia – związane z przebudową linii napowietrznej SN o długości 15m,
- 196/73 – obręb 23 Księżyno Kolonia – związane z budową dwóch linii napowietrznych SN o długości 30m oraz budową słupa linii SN,
- 233/2 – obręb 10 Horodniany – związane z przebudową wodociągu PE Dz 160 o długości 3,6m, średnim zagłębieniu 1,9m oraz demontażem wodociągu na długości 2,3m,
- 292/1 – obręb 18 Kleosin – związane z budową dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych o długości 28m oraz demontażem dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych o długości 28m,
- 296/2 – obręb 10 Horodniany – związane z przewieszeniem linii napowietrznej SN,
- 160 – obręb 22 Księżyno – związane z budową linii napowietrznej SN o długości 6m oraz z budową kanalizacji sanitarnej 180mm o długości 6m na rzece Horodnianka,
- 294/1 – obręb 10 Horodniany – związane z budową dwóch linii kablowych SN o długości 10m, budową linii napowietrznej SN o długości 10m, demontażem dwóch linii kablowych SN o długości 10m, demontażem linii napowietrznej SN o długości 10m,
- 567 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego nN o długości 15m oraz demontażem dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych nN o długości 15m,
- 568 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego nN o długości 10m oraz demontażem przyłącza napowietrzego elektroenergetycznego nN o długości 10m,

- 569 – obręb 18 Kleosin – związane z budową przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 16m oraz demontażem przyłącza napowietrznego elektroenergetycznego nN o długości 16m,

- 570/2 – obręb 18 Kleosin – związane z budową dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych o długości 35m oraz demontażem dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych o długości 25m,

- 571 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii napowietrznej nN o długości 50m, budową dwóch przyłączy napowietrznych elektroenergetycznych o długości 45m, budową linii kablowej nN o długości 5m, budową słupa linii nN oraz demontażem linii napowietrznej nN o długości 10m,

- 639 – obręb 18 Kleosin – związane z budową linii napowietrznej nN o długości 50m i kabla nN o długości 10m oraz demontażem linii napowietrznej nN o długości 55m i słupa linii nN,

- 678 – obręb 18 Kleosin – związane z przebudową linii napowietrznej SN o długości 5m,

- 718/1 – obręb 18 Kleosin – związane z budową dwóch słupów linii napowietrznej nN

b) dokonania przebudowy dróg powiatowych i gminnych:

- 76/5 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z ul. Tarasiuka,

- 76/15 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z drogą osiedlową,

- 287/3 – obręb 10 Horodniany – związane z wysokościowym dowiązaniem się z drogą powiatową,

- 639 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z drogą osiedlową,

- 647 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z drogą osiedlową,

- 306/1 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z ul. Staffa,

- 292/3 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z ul. Staffa,

- 326 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z ul. Reymonta,

- 328 – obręb 18 Kleosin – związane z wysokościowym dowiązaniem się z ul. Baczyńskiego,

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Zezwalam na wykonanie w/w obowiązków.

IV. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

i zobowiązuję do niezwłocznego wydania nieruchomości w całości przeznaczonych pod drogę oraz działek powstałych z podziału nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających terenu planowanej inwestycji.

1. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji.

1.1. Opis inwestycji.

Planowana inwestycja polega na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin.

Parametry techniczne planowanej drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku Białystok - Kleosin:

- klasa techniczna G,
- jezdnia – 2x7,0m od początku opracowania do ok. km 1+620,
- jezdnia – 1x8,0m od km 1+620 do końca opracowania,
- pas rozdziału – szer. 5,0m do km 0+940, 2,0m na pozostałym odcinku,
- ciąg pieszo – rowerowy – szer. 3,5m - strona lewa od początku opracowania do rzeki Horodnianki (1,5m chodnik + 2,0m ścieżka rowerowa),
- droga serwisowa – szer. 5,5m strona prawa, od ul. Tarasiuka do ul. Baczyńskiego; 5,0m od ul. Baczyńskiego do wysokości ul. Jodłowej,
- ścieżka rowerowa – szer. 2,0m strona prawa (od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do wysokości ul. Jodłowej),
- chodnik – szer. 2,0m strona prawa od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do końca jezdni serwisowej,
- ciąg pieszo – rowerowy – 3,0m strona prawa (od ul. Jodłowej do końca opracowania),
- miejsca postojowe wzdłuż ulicy – 2,5m – 59 szt. + 2 szt. dla autobusów,
- miejsca postojowe w rejonie ul. Tarasiuka – 31 szt. w zamian za 20 szt. istniejących,
- zatoki autobusowa – 6 szt.,
- zatoka dowożenia pojazdów ciężarowych z parkingiem TIR – 1 szt.,
- dwa główne skrzyżowania: z ul. Tarasiuka oraz z ul. Baczyńskiego z wydzielonymi pasami dla relacji lewoskrętnych na ciągu głównym i sygnalizacjami świetlnymi,
- wyjazd z lasu dla potrzeb gospodarki leśnej – w okolicy zatoki do ważenia pojazdów w km 0+422,
- dojazd do zbiornika chłodno – odparowującego – dł. 57m.

Zakres inwestycji obejmuje roboty budowlane objęte niniejszym zezwoleniem, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

1.2. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.

Jezdnia prawa będzie włączona do wiaduktu w ciągu ul. Wiadukt na terenie miasta Białystok.

Jezdnia prawa przebiegać będzie w śladzie istniejącej ul. Zambrowskiej, natomiast jezdnia lewa przesunięta zostanie w kierunku terenów leśnych.

Wszystkie skrzyżowania z drogą wojewódzką na odcinku od początku opracowania do ul. Jodłowej zostaną zastąpione dwoma skrzyżowaniami z sygnalizacją świetlną – na wys. ul. Tarasiuka i ul. Baczyńskiego. Ruch z pozostałych skrzyżowań i miejsc włączenia do ruchu przejęty zostanie przez projektowaną drogę serwisową.

Wszystkie miejsca włączenia do ruchu na odcinku od ul. Tarasiuka do parceli nr 678 za ul. Jodłową skomunikowane zostały poprzez projektowaną drogę serwisową.

W miejscach istniejących przystanków autobusowych, zaprojektowano zatoki. Dodatkowo w rejonie skrzyżowania ul. Zambrowskiej z ul. Baczyńskiego i ul. Leśną uwzględniono zatokę autobusową, umożliwiającą zawracanie i postój pojazdów komunikacji miejskiej. Istniejące zatoki po południowej stronie w rejonie ul. Tarasiuka, po północnej stronie w rejonie Baczyńskiego i po północnej stronie w rejonie wjazdu z Horodnian, zostały przeniesione za skrzyżowania.

Po południowej stronie ul. Zambrowskiej, na wysokości ul. Staffa zaprojektowano zatokę do ważenia pojazdów ciężarowych wraz z miejscem postojowym dla samochodów ciężarowych oraz służb Inspekcji Transportu Drogowego.

W celu właściwego odprowadzenia wód deszczowych z jezdni zaprojektowano zbiornik chłonno-odparowujący oraz dojazd do niego o szer. 4,0m.

Odwodnienie powierzchniowe odbywać się będzie za pomocą zaprojektowanych spadków poprzecznych i podłużnych do projektowanej kanalizacji deszczowej. Główne ciągi kanalizacji zaprojektowano w obszarach zieleńców w pasie dzielącym jezdnię oraz w pasach bocznych. Jedynie w końcowym odcinku drogi serwisowej kanalizacja będzie przebiegać w jezdni, ze względu na brak innej alternatywy. Automatycznie likwidacji ulegną wszystkie przylegające rowy i przepusty.

Do budowy kanalizacji deszczowej o średnicy Dz200 – Dz630 przewiduje się zastosowanie rur kanalizacyjnych z PVC-U typu ciężkiego „S”, uszczelnianych za pomocą uszczelek gumowych. Przewiduje się zastosowanie wpustów deszczowych betonowych DN 0,5m z osadnikiem i koszem.

Zaprojektowano także przebudowę kolidujących odcinków wodociągów. Nowoprojektowane sieci wykonane będą z rur PE 100 SDR17 i zabezpieczone rurami ochronnymi PE pod projektowanymi i istniejącymi drogami.

Zaprojektowano przebudowę kolidujących sieci gazowych średniego i niskiego ciśnienia. Nowoprojektowane sieci wykonane będą z rur PE 80 SDR17,6 i zabezpieczone rurami ochronnymi PE pod projektowanymi i istniejącymi drogami.

Projektowane rozwiązania drogowo-konstrukcyjne kolidują z istniejącą kanalizacją sanitarną tłoczną i grawitacyjną, więc zaprojektowano przebudowę kolidujących w/w sieci. Nowoprojektowane sieci wykonane będą z rur PE 80 SDR11 i zabezpieczone rurami ochronnymi PE pod projektowanymi i istniejącymi drogami. W ramach projektu przewiduje się również przebudowę istniejącej przepompowni ścieków sanitarnych.

Wzdłuż ul. Zambrowskiej przewiduje się przebudowę sieci napowietrznej elektroenergetycznej. Napowietrzna sieć rozdzielcza zostanie przebudowana w miejscach gdzie koliduje z nowoprojektowanym układem drogowym. Nowa sieć zostanie wybudowana na słupach żelbetowych wirowanych i wykonana za pomocą przewodów izolowanych AsXSn. Przebudowywane przyłącza zostaną wymienione na izolowane.

Sieć kablowa SN i nN zostanie przebudowana w miejscach kolizji z nowoprojektowaną jezdnią. Sieci SN, w miejscach kolizji zostaną przebudowane za pomocą przewodów nieizolowanych AFL-6 oraz słupów żelbetowych wirowanych.

Istniejąca sieć oświetleniowa zostanie przebudowana w miejscach, gdzie koliduje z projektem przebudowy drogi. Proponuje się jej wykorzystanie do oświetlenia nowoprojektowanej drogi serwisowej. Wzdłuż przebudowywanej trasy głównej przewiduje się wybudowanie nowej trasy kablowej sieci oświetleniowej.

Zaprojektowano przebudowę kolidujących sieci teletechnicznych. Projektowana przebudowa polega na budowie odcinków kanalizacji teletechnicznej:

- w rejonie skrzyżowania ul. Zambrowskiej z ul. Tarasiuka,
- w rejonie ul. Zambrowskiej z ul. Baczyńskiego,
- przebudowie przejścia pod rzeką Horodnianką.

Konieczne jest również przestawienie 14 słupów telefonicznych i przełożenie istniejących kabli napowietrznych.

2. Obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu w zakresie i na działkach zgodnie z punktem III ppkt. a niniejszej decyzji.

3. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z wymogami art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Właściciele nieruchomości stanowiących działki o nr ewid. gruntu: obręb 18 – Kleosin: 678, 639, 571, 567, 568, 569, 570/2, 152/2, 148, 153, 154, 156, 157, 161, 162/2, 163, 164/1, 164/4, 165, 140, 141, 113/2, 143, 116/6, 118, 292/1, 718/1, 76/31, 76/15, 76/13, 76/17,

76/5; obręb 10 – Horodniany: 296/2, 294/1, 233/2; obręb 22 – Księżyno: 126/1, 126/3, 126/4, 160; obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/73, 196/70; zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania sieci uzbrojenia terenu niezbędnych podczas realizacji wnioskowanej inwestycji, na czas prowadzonych robót budowlanych, a także udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania ewentualnych czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia w/w nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu prac na w/w działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do wypłaty odszkodowania.

Zgodnie z art.11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

4. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Odcinek drogi objęty przedmiotową inwestycją polegającą na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, powiązany jest z następującymi drogami publicznymi:

- ul. Tarasiuka – droga gminna Nr 106781B,
- ul. Kard. Wyszyńskiego – droga gminna Nr 106813B,
- ul. L. Staffa – droga gminna Nr 106812B,
- ul. W. Reymonta – droga gminna Nr 106814B,
- ul. K. Baczyńskiego – droga gminna Nr 106815B,
- ul. Leśna – droga gminna Nr 106786B,
- ul. Jodłową – droga gminna Nr 106784B,
- drogą powiatową Nr 1549B.

5. Obowiązek dokonania przebudowy dróg innych kategorii w zakresie i na działkach zgodnie z punktem III ppkt. b niniejszej decyzji.

6. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością przebudowy dróg innych kategorii.

Właściciele nieruchomości stanowiących działki o nr ewid. gruntu: obręb 18 Kleosin - 76/5, 76/15, 639, 647, 306/1, 292/3, 326, 328; obręb 10 Horodniany - 287/3; zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomości w celu wykonania przebudowy drogi innej kategorii na czas prowadzenia robót budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest do przebudowy dróg powiatowych i gminnych zgodnie z załączonym projektem budowlanym, jak też uporządkowania terenu po dokonanej przebudowie.

Zgodnie z art.11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy dróg innych kategorii stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

7. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego przy realizacji drogi, zostały wykazane w projekcie zagospodarowania terenu w formie linii przerywanej koloru fioletowego - projektowana granica pasa drogowego. Wyżej wymienione linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na projekcie zagospodarowania terenu, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na działkach o nr ewid. gruntu: obręb 18 - Kleosin: 343, 573, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 700, 701, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 292/4; obręb 10 - Horodniany: 296/3, 296/2, 212/1; obręb 23 - Księżyno Kolonia: 196/72; obręb 22 - Krywlany: 58; oraz na działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia o nr ewid. gruntu: związane z wykonaniem skrzyżowań z drogami powiatowymi i gminnymi: obręb 18 Kleosin - 76/5, 76/15, 639, 647, 306/1, 292/3, 326, 328; obręb 10 Horodniany - 287/3; związane z przebudową uzbrojenia technicznego i drogowych obiektów inżynierskich: obręb 18 - Kleosin: 678, 639, 571, 567, 568, 569, 570/2, 152/2, 148, 153, 154, 156, 157, 161, 162/2, 163, 164/1, 164/4, 165, 140, 141, 113/2, 143, 116/6, 118, 292/1, 718/1, 76/31, 76/15, 76/13, 76/17, 76/5; obręb 10 - Horodniany: 296/2, 294/1, 233/2; obręb 22 - Księżyno: 126/1, 126/3, 126/4, 160; obręb 23 - Księżyno Kolonia: 196/73, 196/70; a także działkach powstałych w wyniku podziału o nr ewid. gruntu: obręb 23 - Księżyno Kolonia: 198/1, 197/1; obręb 18 - Kleosin: 74/41, 76/35, 76/41, 76/37, 76/39, 678/2, 699/2; obręb 22 - Księżyno: 126/7, 136/1, 138/12, 138/14; obręb 10 - Horodniany: 191/3, 211/2; obręb 22 - Krywany, miasto Białystok: 26/3, 26/4, 26/5, 27/3, 27/4; oraz działkach przeznaczonych

w całości pod inwestycję o nr ewid. gruntu: obręb 18 – Kleosin: 74/16, 74/18, 152/1, 574, 702; obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/68; obręb 22 – Krywlany: 26/1, 27/1; które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nieruchomości lub ich części, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 6, stają się z mocy prawa własnością Województwa Podlaskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

Działki o nr ewid. gruntu: obręb 18 – Kleosin: 678, 647, 639, 571, 567, 568, 569, 570/2, 152/2, 148, 153, 154, 156, 157, 161, 162/2, 163, 164/1, 164/4, 165, 140, 141, 113/2, 143, 116/6, 118, 292/1, 718/1, 76/31, 76/15, 76/13, 76/17, 76/5, 306/1, 292/3, 326, 328; obręb 10 – Horodniany: 296/2, 294/1, 287/3, 233/2; obręb 22 – Księżyno: 126/1, 126/3, 126/4, 160; obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/73, 196/70; stanowią teren do czasowego zajęcia niezbędny podczas realizacji inwestycji, które nie przechodzą na własność Województwa Podlaskiego i w dalszym ciągu będą stanowić własność dotychczasowych właścicieli.

8. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z powyższym, inwestor załączył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl, wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku.

Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, iż wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, zostały spełnione w następującym zakresie – uwzględniono wykonanie zabezpieczeń ochrony akustycznej poprzez ekrany akustyczne, zaprojektowano pod mostem na rzece Horodnianka tzw. suchy pas szerokości 0,5m w celu umożliwienia przejścia płazom i małym ssakom oraz zaprojektowano zbiornik chłonno-odparowujący na terenach leśnych po wschodniej stronie drogi, w rejonie km 5+787 – 5+827. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych oraz przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało transgranicznie na

środowisko. Nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Konieczność taka może wynikać z analizy porealizacyjnej.

W/w decyzja nałożyła także na inwestora obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej poziomu hałasu po oddaniu drogi do użytkowania. Analizę porealizacyjną należy sporządzić po upływie roku od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania i najpóźniej w terminie 18 miesięcy od dnia oddania przedsięwzięcia do użytkowania, następnie przedłożyć ją Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Białymstoku. W ramach analizy należy:

- wykonać pomiary poziomu hałasu według metod określonych w przepisach szczególnych ze specjalnym uwzględnieniem obszaru zabudowy mieszkaniowej,
- przeprowadzić badania ilości i jakości wód opadowych i roztopowych, określając w nich: zawiesiną ogólną i węglowodory ropopochodne oraz natężenie przepływu. Przedmiotowe pomiary należy przeprowadzić bezpośrednio przed wylotem oczyszczonych wód opadowych do odbiornika.

9. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Z załączonego pisma Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 27.03.2009r., znak: AD-JM/0712-90/08, dotyczącego projektu realizacji inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin wynika, iż na trasie planowanej inwestycji nie znajdują się zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa podlaskiego. Jednakże, jeśli w trakcie prowadzenia robót ziemnych, zostanie znaleziony przedmiot, co do którego istnieje podejrzenie, że jest on zabytkiem, niezwłocznie należy zabezpieczyć miejsce znalezienia zabytku oraz natychmiast zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

10. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Inwestycję należy realizować:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków

technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2 marca 1999r. Nr 43, poz. 430), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,

- w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- w sposób nie ograniczający dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- zapewniając ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Realizację robót na działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, należy przeprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami zawartymi w niniejszej decyzji dotyczącymi zakresu robót, zajętości nieruchomości i przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Działki o nr ewid. gruntu: 197/2, 198/2 – obręb 23 Księżyno Kolonia, 74/40, 76/34, 76/40, 76/36, 76/38, 678/1, 699/1 – obręb 18 Kleosin; 126/8, 136/2, 138/13, 138/15, – obręb 22 Księżyno; 211/1, 191/2 – obręb 10 Horodniany; 26/6, 27/5 – obręb 22 Krywlany, miasto Białystok, położone poza terenem inwestycji, powstałe w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, pozostają w dotychczasowym władaniu.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 19.01.2011r. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok działający w imieniu Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwego zarządcy drogi, złożył do Wojewody Podlaskiego wniosek o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok -

Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości. Zakres robót budowlanych na odcinku drogi wojewódzkiej od km 5+187 do km 7+147 obejmuje:

- a) wykonanie nowej nawierzchni jezdni o przekroju ulicznym o szerokości 2x7,0m od początku opracowania do km roboczego 1+620 oraz 1x8,0m od km roboczego 1+620 do końca opracowania,
- b) budowę chodnika o szerokości 1,5m i ścieżki rowerowej o szerokości 2,0m – strona lewa – od początku opracowania do rzeki Horodnianki,
- c) budowę ścieżki rowerowej o szerokości 2,0m – strona prawa – od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do ul. Jodłowej,
- d) budowę chodnika o szerokości 2,0m – strona prawa – od skrzyżowania z ul. Tarasiuka do ul. Jodłowej,
- e) budowę ciągu pieszo-rowerowego o szerokości 3,0m – strona prawa – od ul. Jodłowej do końca opracowania,
- f) budowę drogi serwisowej o szerokości 5,5m strona prawa, od ul. Tarasiuka do ul. Baczyńskiego oraz o szerokości 5,0m od ul. Baczyńskiego do ul. Jodłowej,
- g) budowę wzdłuż ulicy miejsc postojowych o szerokości 2,5m – 59 stanowisk oraz 2 stanowisk dla autobusów,
- h) budowę miejsc postojowych w rejonie ul. Tarasiuka – 31 stanowisk w miejsce 20 istniejących,
- i) budowę zatok autobusowych – 6 szt.,
- j) budowę zatoki do ważenia pojazdów z parkingiem TIR – 1 szt.,
- k) budowę miejsc postojowych dla policji/ITD – 2 stanowiska,
- l) rozbudowę dwóch skrzyżowań: z ul. Tarasiuka oraz z ul. Baczyńskiego z wydzielonymi pasami dla relacji lewoskrętnych na ciągu głównym i sygnalizacjami świetlnymi,
- m) budowę miejsca włączenia do lasu dla potrzeb gospodarki leśnej – w okolicy zatoki do ważenia pojazdów w km roboczym 0+442,
- n) budowę zbiornika chłonno – odparowującego oraz dojazdu do tego zbiornika o szer. 4m i dł. 57m,
- o) budowę kanalizacji deszczowej,
- p) przebudowę kolidującej infrastruktury drogowej (sieci wodociągowej, sieci gazowych niskiego i średniego ciśnienia, kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetycznych, oświetlenia drogi, sieci telekomunikacyjnej),
- q) rozbiorę mostu i kładki nad rzeką Horodnianką oraz wybudowanie w ich miejscu nowych obiektów inżynierskich,

r) budowę mostu tymczasowego z dojazdami na rzece Horodnianka w km roboczym 1+885,

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,

na działkach stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 678 o nr ewid. gruntu:

- obręb 18 – Kleosin: 343, 573, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 700, 701, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 292/4;
- obręb 10 – Horodniany: 296/3, 296/2, 212/1;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/72;
- obręb 22 – Krywlany: 58;

na działkach przewidzianych do czasowego zajęcia:

- obręb 18 – Kleosin: 678, 647, 639, 571, 567, 568, 569, 570/2, 152/2, 148, 153, 154, 156, 157, 161, 162/2, 163, 164/1, 164/4, 165, 140, 141, 113/2, 143, 116/6, 118, 292/1, 718/1, 76/31, 76/15, 76/13, 76/17, 76/5, 306/1, 292/3, 326, 328;
- obręb 10 – Horodniany: 296/2, 294/1, 287/3, 233/2;
- obręb 22 – Księżyno: 126/1, 126/3, 126/4, 160;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/73, 196/70;

na działkach przewidzianych do przejęcia w całości pod budowę projektowanej drogi

wojewódzkiej Nr 678 o nr ewid. gruntu:

- obręb 18 – Kleosin: 74/16, 74/18, 152/1, 574, 702;
- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/68;
- obręb 22 – Krywlany: 26/1, 27/1;

na działkach, które ulegają podziałowi o nr ewid. gruntu:

- obręb 23 – Księżyno Kolonia: 198, 197;
- obręb 18 – Kleosin: 74/7, 76/13, 76/5, 76/15, 76/17, 678, 699;
- obręb 22 – Księżyno: 126/4, 136, 138/5, 138/11;
- obręb 10 – Horodniany: 191/1, 211;
- obręb 22 – Krywany, miasto Białystok: 26/2, 27/2.

Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych inwestor wystąpił z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. We wniosku o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności inwestor wskazał, iż wynika to z ważnego interesu społecznego i gospodarczego. W obecnym stanie droga wojewódzka Nr 678 na planowanym odcinku jest w złym stanie technicznym, co negatywnie wpływa na komfort życia okolicznych mieszkańców oraz uniemożliwia zarządcy drogi zapewnienie dostatecznego bezpieczeństwa pieszych i kierowców. Inwestycja drogowa o nazwie: „Budowa i rozbudowa

drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok – Kleosin” jest dofinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007 – 2013, Zgodnie z tą decyzją o dofinansowaniu dotacja może być wykorzystana w ściśle określonym czasie, a nie wywiązanie się z ustalonych terminów grozi utratą środków finansowych.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokumenty i opinie:

- Zarządu Województwa Podlaskiego – postanowienie z dnia 01.12.2010r., znak: PBPP-PP.074/Va-53/238/09,
- Zarządu Powiatu Białostockiego – postanowienie nr 500/10 z dnia 11.03.2010r.,
- Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny – pismo z dnia 20.10.2009r., znak: I.7040-18/09,
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – postanowienie z dnia 30.12.2010r., znak: ZO-0213-242-2010,
- Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku – pismo z dnia 15.10.2009r., znak: WZM.RU-4022/066/09,
- Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Białymstoku – pismo z dnia 22.10.2009r., znak: ZZ-2120-143/09/,
- Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku – pismo z dnia 27.03.2009r., znak: AD-JM/0712-90/08.

Zawartość wniosku jest zgodna z wymogami art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1133) oraz uzyskał pozytywne opinie ZUDP Nr G.III.7442-770/2009 z dnia 24.11.2009r. oraz Nr ODGI.7442.2-142/10 z dnia 10.03.2010r.

Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji projektowej stwierdzono, iż wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym, zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 28.10.2010r. znak: RDOŚ-20-WOOS-II-66131-2/10/pl, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, zostały spełnione w następującym zakresie – uwzględniono wykonanie zabezpieczeń ochrony akustycznej poprzez ekrany akustyczne, zaprojektowano pod mostem na rzece Horodnianka tzw. suchy pas szerokości 0,5m w celu umożliwienia przejścia płazom i małym ssakom oraz zaprojektowano

zbiornik chłonno-odparowujący na terenach leśnych po wschodniej stronie drogi, w rejonie km 5+787 – 5+827.

Wniosek w przedmiotowej sprawie obejmuje również działki o nr ewid. gruntu: obręb 18 – Kleosin: 678, 647, 639, 571, 567, 568, 569, 570/2, 152/2, 148, 153, 154, 156, 157, 161, 162/2, 163, 164/1, 164/4, 165, 140, 141, 113/2, 143, 116/6, 118, 292/1, 718/1, 76/31, 76/15, 76/13, 76/17, 76/5, 306/1, 292/3, 326, 328; obręb 10 – Horodniany: 296/2, 294/1, 287/3, 233/2; obręb 22 – Księżyno: 126/1, 126/3, 126/4, 160; obręb 23 – Księżyno Kolonia: 196/73, 196/70; stanowiące teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji dla obiektów budowlanych znajdujących się poza granicami wyznaczonego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678 zgodnie z przepisami art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e-h ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wskazującymi na obowiązek dokonania przebudowy istniejącego uzbrojenia terenu położonego poza liniami rozgraniczającymi wyznaczającymi granicę pasa drogowego drogi wojewódzkiej, obowiązek przebudowy dróg innych kategorii, zezwolenia na wykonanie w/w obowiązków.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Zgodnie z art. 17 w/w ustawy, uwzględniając argumentację inwestora, niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych :

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, odstąpiono od określenia w niniejszej decyzji terminu wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, o którym mowa w art. 16 ust. 1 w/w ustawy.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów w sprawie, wojewoda zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy

o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń w Urzędzie Gminy Juchnowiec Kościelny (w dniach od 21.02.2011r. do 07.03.2011r.) oraz w prasie lokalnej („Gazeta Współczesna” z dnia 21.02.2011r.), a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny (w dniach od 21.02.2011r. do 07.03.2011r.).

W trakcie prowadzonego postępowania wpłynęły następujące wnioski:

1. Pana Tadeusza Jakiela z dnia 03.03.2011r.
2. Pani Łucji Iwanowicz z dnia 08.03.2011r.
3. Państwa Reginy i Antoniego Kusznierczuk, Państwa Stanisławy i Janusza Kusznierczuk oraz Pani Krystyna Sapiega z dnia 12.03.2011r.
4. „Lech” Garmazeria Staropolska Lech Zwolan z dnia 17.03.2011r.

Pan Tadeusz Jakiel będący właścicielem działki nr 211 obręb 10 Horodniany, która zostanie podzielona na działki: 211/2 o powierzchni 0,0117ha – z przeznaczeniem pod drogę wojewódzką i 211/1 o powierzchni 0,2760ha, która pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu, wystąpił o wyjaśnienie na jaki cel działka nr 211/2 będzie przeznaczona. W odpowiedzi na powyższe, pismem z dnia 10.03.2011r., znak: 678/3.WBiD.2200-49/11 Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich poinformował, iż działka nr 211/2 obręb 10 Horodniany, jest konieczna do przejęcia w ramach wnioskowanej inwestycji do pasa drogowego ze względu na lokalizację na tej działce: zespołu separatorów kanalizacji sanitarnej, sieci gazowej średniego ciśnienia, kanalizacji teletechnicznej i kabli elektroenergetycznych.

Pani Łucja Iwanowicz będąca właścicielką działki nr 161 obręb 18 Kleosin, wniosła o: ustawienie przezroczystego ekranu na długości działek nr 156-164 położonych w Kleosinie przy ulicy Zambrowskiej w celu poprawienia widoczności pawilonu handlowo-usługowego, zmianę ustawienia słupa elektroenergetycznego, który w projektowanym położeniu komplikuje zarówno wjazd na działkę nr 162/1 jak i wejście do budującego się pawilonu handlowego, przeniesienie słupa na granicę działek nr 162/1 i 162/2, przeniesienie hydrantu wystającego na wysokości wejścia do w/w obiektu handlowego. W odpowiedzi na powyższe, pismem z dnia 30.03.2011r., znak: 678/3.WBiD.2200-53/11 Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich poinformował, że przyjęte rozwiązanie projektowe uwzględnia wykonanie na odcinku EK-2 (od ul. Tarasiuka do ul. Baczyńskiego) ekranów przezroczystych od wysokości 1m w górę oraz poinformował, że przeniesienie słupa elektrycznego oraz istniejącego hydrantu nie może być pozytywnie rozpatrzone na obecnym etapie projektowania. Inwestor wyjaśnia, iż lokalizację słupa i hydrantu należało przedstawić podczas uzgodnień rozbudowy budynku na działce nr

161 dokonanych dnia 29.12.2009r. lub w trakcie konsultacji społecznych które odbywały się w 2008r.

Państwo Regina i Antoni Kuszniereczuk będący właścicielami działki nr 116/6 obręb 18 Kleosin, Państwo Stanisława i Janusz Kuszniereczuk będący właścicielami działki nr 116/5 obręb 18 Kleosin oraz Pani Krystyna Sapięga będąca właścicielką działki nr 143 obręb 18 Kleosin, zwrócili się z prośbą o informację dotyczącą likwidacji przepustu pod drogą wojewódzką na wysokości ich działek. W odpowiedzi na powyższe, pismem z dnia 18.03.2011r., znak: 678/3.WBiD.2200-51/11 Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich poinformował, iż przyjęte rozwiązania projektowe odwodnienia pasa drogowego przewiduje odwodnienie za pomocą kanalizacji deszczowej. Bezpośrednio przyległa do działek nr 116/6, 116/5, 143, droga serwisowa posiadać będzie krawężniki oraz wpusty uliczne zbierające wodę opadową, odprowadzaną do zbiornika chłonno – odparowującego zlokalizowanego na działce nr 26/2 po przeciwnej stronie drogi. W związku z powyższym przepust w km ok. 5+853 jest zbędny. W sprawie przepompowni i linii kanalizacyjnej położonej obok działek nr 116/6, 116/5, 143, inwestor wyjaśnił, że nie leży to w zakresie wnioskowanej inwestycji.

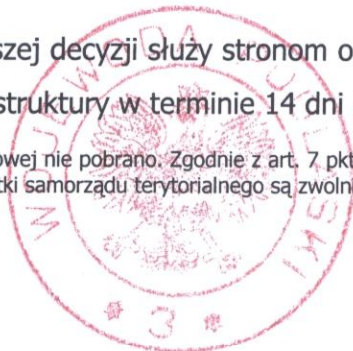
Pan Lech Zwolan będący właścicielem działki nr 118 obręb 18 Kleosin, zwrócił się z wnioskiem o wykonanie ekranów przeźroczystych na odcinku EK-2. W odpowiedzi na powyższe, pismem z dnia 30.03.2011r., znak: 678/3.WBiD.2200-53/11 Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich poinformował, że przyjęte rozwiązanie projektowe uwzględnia wykonanie na odcinku EK-2 ekranów przeźroczystych od wysokości 1m w górę.

W tych okolicznościach organ właściwy do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie ma prawa ingerowania w lokalizację inwestycji (zajętość terenu, sposób podziału działek), może działać na wniosek właściwego zarządcy drogi oraz w granicach tego wniosku. Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z dnia 4 lutego 2009r. (sygn. akt II SA/Łd 936/08), który odnosi się również do postępowań w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, „Regulacja ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie upoważnia organów, jak i sądu do oceny rozwiązań przyjętych we wniosku o ustalenie lokalizacji drogi pod kątem racjonalności bądź słuszności. Organy są upoważnione jedynie do oceny czy wnioskowane ustalenie lokalizacji drogi nie pozostaje w sprzeczności z przepisami prawa. Tym samym, organy nie są upoważnione do wyznaczania lub korygowania przyjętych we wniosku o ustalenie lokalizacji drogi rozwiązań”. Inwestor składając wniosek o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej spełnił wymogi obowiązujących przepisów, zatem właściwy organ miał obowiązek przeprowadzić postępowanie i wydać decyzję zgodnie z przedłożoną dokumentacją.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Infrastruktury w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Oplaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.



Wojewoda Podlaski
Ewa Welc
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

POUCZENIE

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny, opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Opieczętowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad

zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Załączniki:

- Zał. nr 1 – Dokumentacja formalno-prawna
- Zał. nr 2 – Projekt zagospodarowania terenu
- Zał. nr 3 – Projekt architektoniczno-budowlany – projekt drogowy
- Zał. nr 4 – Obiekty inżynierskie – most nad rzeką Horodnianką
- Zał. nr 5 – Obiekty inżynierskie – kładka dla pieszych nad rzeką Horodnianką
- Zał. nr 6 – Obiekty inżynierskie – mur oporowy nad rzeką Horodnianką
- Zał. nr 7 – Obiekty inżynierskie – przepust P1
- Zał. nr 8 – Obiekty inżynierskie – przepust P2
- Zał. nr 9 – Obiekty inżynierskie – most tymczasowy
- Zał. nr 10 – Sieci teletechniczne – urządzenia telekomunikacyjne – przebudowa kolizji
- Zał. nr 11 – Sieci elektroenergetyczne – przebudowa sieci elektroenergetycznych
- Zał. nr 12 – Sieci elektroenergetyczne – oświetlenie układu drogowego
- Zał. nr 13 – Sieci elektroenergetyczne – sygnalizacje świetlne – część elektryczna
- Zał. nr 14 – Sieci wod-kan-gaz – kanalizacja deszczowa
- Zał. nr 15 – Sieci wod-kan-gaz – wodociągi – przebudowa kolizji
- Zał. nr 16 – Sieci wod-kan-gaz – sieć gazowa – przebudowa kolizji
- Zał. nr 17 – Sieci wod-kan-gaz – kanalizacja sanitarna – przebudowa kolizji
- Zał. nr 18 – Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Zał. nr 19 – Mapy projektu podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok
2. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku
ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
3. Dotychczasowi właściciele nieruchomości – w formie
zawiadomienia o wydaniu decyzji
4. Pozostałe strony – w drodze obwieszczenia, zamieszczonego na
tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy
Juchnowiec Kościelny oraz w prasie lokalnej

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku
ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok
3. Wydział Geodezji i Rolnictwa w/m
4. Wójt Gminy Juchnowiec Kościelny
ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny
5. a/a