

*NB/D*  
*08.04.2016*  
Białystok, dnia *07* kwietnia 2016 r.

## DECYZJA NR *5* /2016 O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 17 ust. 1 i 3 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1+3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwego zarządcy drogi, działającego przez pełnomocnika Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, z dnia 09.02.2016 r. uzupełnionego pismem z dnia 11.02.2016 r. (data wpływu do tut. urzędu 12.02.2016 r.) w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na **budowie i rozbudowie skrzyżowania dróg wojewódzkich Nr 671 i Nr 678 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Sokoły powiat wysokomazowiecki** oraz zatwierdzenia podziału nieruchomości,

**I. UDZIELAM Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwemu zarządcy drogi,**

**ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ** polegającej na budowie i rozbudowie skrzyżowania dróg wojewódzkich Nr 671 i Nr 678 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Sokoły powiat wysokomazowiecki,

**II. ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY** w zakresie robót budowlanych obejmujących:

1. budowę ronda na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej Nr 671 - ul. Mazowiecka z drogą wojewódzką Nr 678 - ul. Szosa Mazowiecka, ul. Szosa Białostocka i drogą powiatową Nr 2065B - ul. Wygoda,
2. wykonanie nowej nawierzchni jezdni dróg oraz podniesienie nośności nawierzchni dróg do kategorii ruchu KR5,
3. budowę zjazdów indywidualnych na działki o nr ewid. gruntu: 172, 186, 187/1, 188 (po podziale 188/2), 189 (po podziale 189/2), 190, 192/1 (w km 37+487) obręb Sokoły M; 149/2, 148/4, 191 (po podziale 191/3), 182, 202/6, 202/5, 201 (po podziale 201/2), 184/4, 182, 183/1 obręb Sokoły S,
4. budowę zjazdu publicznego na działkę o nr ewid. gruntu 192/1 (w km 37+513) obręb Sokoły M,
5. budowę obustronnych chodników,

6. przebudowę wlotów dróg bocznych - dróg powiatowych i drogi gminnej,
7. budowę odcinka kanalizacji deszczowej wraz z wykonaniem wpustów ulicznych i przykanalików,
8. przebudowę sieci wodociągowej,
9. budowę i przebudowę sieci energetycznej oraz oświetlenia ulicznego,
10. budowę i przebudowę sieci teletechnicznej.

**Inwestycja będzie realizowana na działkach:**

**Działki stanowiące pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 678:**

- obręb Sokoły S działka nr 285,
- obręb Sokoły M działka nr 192/2,
- obręb Kruszewo-Głąby działka nr 124,

**Działka stanowiąca pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 671:**

- obręb Sokoły M działka nr 193,

**Działki, ulegające podziałowi:**

**(zgodnie z załączonym projektem podziału):**

- obręb Sokoły działki nr 201, 274/4
- obręb Sokoły działki nr 188, 189, 191

**Działki przeznaczone do czasowego zajęcia:**

- obręb Sokoły S działki nr 216,
- obręb Sokoły M działki nr 189 (189/2 – po podziale), 211,

zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- branża drogowa:
  - projektanta – mgr inż. Kazimierza Popławskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, nr ewid. uprawnień Bł/203/89, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanego pod nr ewid. PDL/BD/1161/01,
  - sprawdzającego – mgr inż. Cezarego Kamieńskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, nr ewid. uprawnień Bł/84/01, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanego pod nr ewid. PDL/BD/0577/01,
- branża sanitarna:
  - projektanta – mgr inż. Bogusława Kiluka, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, nr ewid. uprawnień Bł/198/01, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanego pod nr ewid. PDL IS/1998/02,
  - sprawdzającą – mgr inż. Beatę Paszkiewicz – Kiluk, uprawnioną projektantkę w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, nr ewid. uprawnień Bł/204/01, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowaną pod nr ewid. PDL/IS/0254/06,



- branża elektryczna:
  - projektanta – mgr inż. Roberta Piotra Arciszewskiego, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDL/0039/PWOE/05, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zarejestrowanego pod nr ewid. PDL/IE/0180/05,
- branża teletechniczna:
  - projektanta – mgr inż. Janusza Bogdana Markiewicza, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacyjnych, nr ewid. uprawnień DT-WBT/02380/02/U, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IE/0141/04.

Obiekt zaliczono do kategorii: **XXV** – drogi,  
**XXVI** – sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne,  
wodociągowe, kanalizacyjne,  
**IV** – elementy dróg publicznych – skrzyżowania, zjazdy.

Zobowiązuję inwestora do zachowania następujących warunków zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego:

- I. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
- II. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- III. Ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
- IV. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta sprawującego nadzór autorski dołączenia do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków przez wymienione osoby.
- V. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

### **III. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI**

- położonych w jednostce ewidencyjnej Sokoły S, przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:5000 przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 21.01.2015 r., pod nr ewidencyjnym: P.2013.2015.1107, oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty Wysokomazowieckiego:

1. działka nr 201 dzielona na działki: 201/1 o pow. 0,0006ha (pod drogę wojewódzką Nr 678) i 201/2 o pow. 0,6014ha (w dotychczasowym władaniu),

2. działka nr 274/4 dzielona na działki: 274/5 o pow. 0,0235ha (pod drogę wojewódzką Nr 678) i 274/6 o pow. 0,3525ha (w dotychczasowym władaniu),

– położonych w jednostce ewidencyjnej Sokoły M, przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 i przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 21.01.2015 r., pod nr ewidencyjnym: P.2013.2015.1107, P.2013.2015.1108, oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty Wysokomazowieckiego:

1. działka nr 188 dzielona na działki: 188/1 o pow. 0,0039ha (pod drogę wojewódzką Nr 671) i 188/2 o pow. 0,0649ha (w dotychczasowym władaniu),
2. działka nr 189 dzielona na działki: 189/1 o pow. 0,0004ha (pod drogę wojewódzką Nr 671) i 189/2 o pow. 0,2069ha (w dotychczasowym władaniu),
3. działka nr 191 dzielona na działki: 191/1 o pow. 0,0277ha (pod drogę wojewódzką Nr 671) oraz 191/2 o pow. 0,0008ha (pod drogę wojewódzką Nr 671) i 191/3 o pow. 0,1068ha (w dotychczasowym władaniu),

#### **IV. NAKŁADAM NA WŁAŚCIWEGO ZARZĄDCĘ DROGI - Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku OBOWIĄZEK:**

- a) dokonania przebudowy dróg innych kategorii na nieruchomościach, stanowiących działki:
- działka nr 216 obręb Sokoły S – w związku z wykonaniem dowiązania wlotu drogi powiatowej,
  - działka nr 189 (189/2 – po podziale) obręb Sokoły M – w związku z wykonaniem dowiązania chodnika,
  - działka nr 211 obręb Sokoły M – w związku z budową nowej nawierzchni zjazdu oraz budową zatoki do zawracania.

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

**Zezwalam na wykonanie w/w obowiązków.**

#### **V. OKREŚLAM TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI**

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031), określám termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna.

#### **VI. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI**

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.



Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
  - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

1. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.

Wnioskowane przedsięwzięcie polega na budowie i rozbudowie skrzyżowania dróg wojewódzkich Nr 671 i Nr 678 oraz drogi powiatowej Nr 2065B, w miejscowości Sokoły powiat wysokomazowiecki.

Opracowanie przewiduje:

- budowę ronda na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej Nr 671 - ul. Mazowiecka z drogą wojewódzką Nr 678 - ul. Szosa Mazowiecka, ul. Szosa Białostocka i drogą powiatową Nr 2065B - ul. Wygoda,
- wykonanie nowej nawierzchni jezdni dróg oraz podniesienie nośności nawierzchni dróg do kategorii ruchu KR5,
- budowę zjazdów indywidualnych na działki o nr ewid. gruntu: 172, 186, 187/1, 188 (po podziale 188/2), 189 (po podziale 189/2), 190, 192/1 (w km 37+487) obręb Sokoły M; 149/2, 148/4, 191 (po podziale 191/3), 182, 202/6, 202/5, 201 (po podziale 201/2), 184/4, 182, 183/1 obręb Sokoły S,
- budowę zjazdu publicznego na działkę o nr ewid. grunty 192/1 (w km 37+513) obręb Sokoły M,
- budowę obustronnych chodników,
- przebudowę wlotów dróg bocznych,
- budowę odcinka kanalizacji deszczowej wraz z wykonaniem wpustów ulicznych i przykanalików,
- przebudowę sieci wodociągowej,
- budowę i przebudowę sieci energetycznej oraz oświetlenia ulicznego,
- budowę i przebudowę sieci teletechnicznej.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Przebudowywane skrzyżowanie stanowi połączenie dróg wojewódzkich Nr 671 i Nr 678 jak również drogi powiatowej Nr 2065B. Ponadto droga wojewódzka Nr 678 na rozbudowywanym odcinku w km 37+710 krzyżuje się z drogą powiatową Nr 2063B, natomiast droga wojewódzka Nr 671 w km 89+056 krzyżuje się z drogą gminną.

3. Obowiązek dokonania przebudowy dróg innych kategorii w zakresie i na działkach zgodnie z punktem IV niniejszej decyzji.

4. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością przebudowy dróg innych kategorii.



Właściciele nieruchomości stanowiących działki 216 - obręb Sokoły M, 189, 211 - obręb Sokoły M **zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomości w celu** wykonania przebudowy drogi innej kategorii na czas prowadzenia robót budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest do przebudowy dróg wojewódzkich zgodnie z załączonym projektem budowlanym, jak też uporządkowania terenu po dokonanej przebudowie.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy dróg innych kategorii, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

**5. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiające planowany przebieg drogi wojewódzkiej Nr 678, przedstawiono ciągłą linią koloru zielonego natomiast planowany przebieg drogi wojewódzkiej Nr 671, przedstawiono ciągłą linią koloru brązowego na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 2 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią jednocześnie linie podziałów nieruchomości.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na:

**działkach stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 678:**

- obręb Sokoły S działka nr 285,
- obręb Sokoły M działka nr 192/2,
- obręb Kruszewo-Głaby działka nr 124,

**działkach stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej Nr 671:**

- obręb Sokoły M działka nr 193,

**działkach powstałych w wyniku podziału, które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi wojewódzkiej Nr 678**

- obręb Sokoły działki nr 201/1, 274/5

**działkach powstałych w wyniku podziału, które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi wojewódzkiej Nr 671**

- obręb Sokoły działki nr 188/1, 189/1, 191/1, 191/2

Zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nieruchomości lub ich części, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 6, stają się z mocy prawa własnością Województwa Podlaskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

**działkach, stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji o nr:**

- obręb Sokoły S działka nr 216,
- obręb Sokoły M działki nr 189 (189/2 – po podziale), 211,

w/w działki stanowią teren do czasowego zajęcia niezbędny podczas realizacji inwestycji, które nie przechodzą na własność Województwa Podlaskiego i w dalszym ciągu będą stanowić własność dotychczasowych właścicieli.



6. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie zostało wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71 ze późn. zm.), nie jest więc inwestycją oddziałującą szkodliwie na środowisko, z tego też względu inwestor nie miał obowiązku załączenia do przedmiotowego wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 w/w rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km. Zakres wnioskowanej inwestycji nie przekracza długości 1 km drogi, w związku z tym nie wymaga załączenia do wniosku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Z załączonej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Białymstoku Delegatura w Łomży z dnia 16.09.2015 r. znak: Ł.5152.192.2015.II wynika, iż część terenu, na którym ma być realizowana przedmiotowa inwestycja – ul. Mazowiecka stanowi element historycznego układu przestrzennego miejscowości Sokoły, który obejmuje lokalizację ulic i placów, usytuowanych centralnie, w rozwidleniu głównych dróg: Rynek Mickiewicza – dawny kościelny plac targowy i Rynek Kościuszki – plac targowy. Na podstawie dokumentów znajdujących się w posiadaniu Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ustalono, że historyczny układ przestrzenny miejscowości Sokoły nie został wpisany do rejestru zabytków, ale znajduje się w gminnej ewidencji zabytków. Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w przedmiotowej opinii stwierdził ponadto, iż realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje zmiany przebiegu ul. Mazowieckiej. Projektowane skrzyżowanie typu rondo usytuowane zostało poza historycznym układem przestrzennym, w związku z powyższym planowana inwestycja nie spowoduje uszczerbku dla wartości zabytkowego układu komunikacyjnego miejscowości Sokoły.

8. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do zachowania bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbania o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Inwestycję należy realizować:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze późn. zm.), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,
- w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- w sposób nie ograniczający dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- zapewniając ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,



- zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Realizację robót na działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, należy przeprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami zawartymi w niniejszej decyzji dotyczącymi zakresu robót, zajętości nieruchomości i przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

**Działki o nr ewid. gruntu:**

- 201/2, 274/6, obręb Sokoły S,
- 188/2, 189/2, 191/3, obręb Sokoły M,

położone poza terenem inwestycji, powstałe w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, pozostają w dotychczasowym władaniu.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie u Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.



## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 09.02.2016 r. uzupełnionym pismem z dnia 11.02.2016 r. (data wpływu do tut. urzędu 12.02.2016 r.) Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwy zarządca drogi, działający przez pełnomocnika Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, wystąpił do Wojewody Podlaskiego o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, polegającej na budowie i rozbudowie skrzyżowania dróg wojewódzkich Nr 671 i Nr 678 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Sokoły powiat wysokomazowiecki oraz zatwierdzenia podziału nieruchomości.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokumenty i opinie:

- Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku – postanowienie z dnia 16.09.2015 r. znak: PBPP-PP.422.VA-47.2015,
- Wójta Gminy Sokoły – postanowienie z dnia 09.09.2015 r. znak: I.7230.6.2015,
- Zarządu Powiatu Wysokomazowieckiego – uchwała Nr 24/107/2015 z dnia 09.09.2015 r.
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – pismo z dnia 30.11.2015 r. znak: TC-U-0213-(246)-0893-2015,
- Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo z dnia 16.09.2015 r. znak: Ł.5152.192.2015.II,
- Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku z dnia 16.09.2015 r. znak: WZM.OTŁ.4022.182.2015.

Zawartość wniosku jest zgodna z wymogami art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 426 z późn. zm.) oraz był przedmiotem narady koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Wysokim Mazowieckiem z dnia 09.09.2015 r. znak: GN.6630.33.2015.

Wniosek w przedmiotowej sprawie obejmuje działki o nr ewid. gruntu nr 216 - obręb Sokoły S, 189 (189/2 – po podziale), 211 obręb Sokoły M stanowiące teren do czasowego zajęcia, który jest niezbędny podczas realizacji inwestycji dla obiektów budowlanych znajdujących się poza granicami wyznaczonego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 671 oraz drogi wojewódzkiej Nr 678, o czym stanowi art. 11f ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określono termin wydania nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.



Wnioskiem z dnia 09.02.2016 r. zgodnie z art. 17 ust. 1 w/w ustawy Inwestor wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Inwestor wskazał, iż jest to podyktowane ważnymi względami społecznymi i gospodarczymi, wynikającymi z konieczności jak najszybszego zrealizowania inwestycji drogowej, ochrony warunków życia mieszkańców oraz komfortu i bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego poprzez doprowadzenie stanu technicznego przedmiotowych dróg wojewódzkich oraz ich parametrów technicznych do zgodności z obowiązującymi przepisami.

W tych okolicznościach argumentacja przedstawiona przez inwestora stanowi przesłankę do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na wyjątkowo ważny interes społeczny i gospodarczy, jako spełniająca wymóg ustawy określony w art. 17 ust. 1.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów, wojewoda zawiadomieniem z dnia 23.02.2016 r. znak: WI-I.7820.2.1.2016.MB, zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sokoły oraz w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim (w dniach 26.02.2016 r. do 11.03.2016 r.), w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza” z dnia 26.02.2016 r. – dodatek lokalny), na stronie internetowej Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Urzędu Gminy Sokoły (w dniach 26.02.2016 r. do 11.03.2016 r.),

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi lub zastrzeżenia.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji, co uprawniło organ do wydania decyzji w tym zakresie.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędzie Gminy Sokoły oraz w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim, na stronie internetowej w/w urzędów oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.

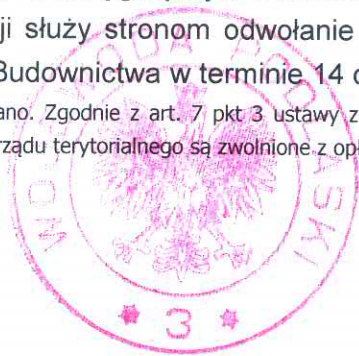
Opieczętowany przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.



Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Infrastruktury i Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Opłaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 z późn. zm.) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Ewa Wele  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Projekt budowlany,  
Załącznik nr 2 – Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi,  
Załącznik nr 3 – Mapy projektu podziału nieruchomości.

**Otrzymują:**

1. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku  
ul. Elewatorska 6, 15- 620 Białystok  
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
2. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku  
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok
3. Strony postępowania wg. wykazu – w formie zawiadomienia
4. Pozostałe strony w formie obwieszczenia w prasie, tablicach ogłoszeń  
i na stronie internetowej Urzędu Gminy Sokoły i Podlaskiego Urzędu Podlaskiego

**Do wiadomości:**

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok  
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego

