

Białystok, 2013.03.28

WI-I.7820.3.2.2013.ŁM

DECYZJA NR 3 /2013

Zgodnie z art. 11i ust. 1, 11d ust. 5, 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.), w związku z art. 36a ust. 1 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 105 § 1, art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwego zarządcy drogi, działającego przez pełnomocnika Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, z dnia 25.01.2013r., uzupełnionego pismem z dnia 13.02.2013r. znak: WBiD.400.1.1.13, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 5/2011 z dnia 12.04.2011r., znak: WI-I.7820.3.1.2011.ŁM zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości, w części dotyczącej nowych rozwiązań projektowych polegających na:

- zmianie rozwiązań kanalizacji deszczowej poprzez:
 - budowę przepompowni wód deszczowych wraz z zamkniętym podziemnym zbiornikiem retencyjnym, rurociągiem tłocznym, studnią rozprężną, kanałem grawitacyjnym i studnią kanalizacyjną,
 - budowę przelewu awaryjnego ze zbiornika ziemnego otwartego wraz z przepompownią awaryjną, rurociągiem tłocznym i kanałem grawitacyjnym,
 - przebudowę wylotu kanalizacji deszczowej do zbiornika ziemnego otwartego polegającą na zmianie jego lokalizacji i średnicy,
 - budowie kabli nN,
 - budowie ogrodzenia wokół zbiornika ziemnego otwartego,
 - zmianie rozwiązań drogowych poprzez:
 - zmianę lokalizacji dojazdu do zbiornika ziemnego otwartego,
 - zmianę parametrów geometrycznych zbiornika,
 - zmianę rzędnej dna zbiornika,
 - budowę indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 688,
 - zmianę lokalizacji indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 659,
 - budowę połączenia pieszego w formie pochylni oraz krótkiego chodnika w rejonie ul. Jodłowej,

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, na działkach: 343, 699/1, 705 - obręb 18 Kleosin; 27/1, 26/5, 26/1, 26/4 - obręb 22 Krywlany; 197/1, 196/68 - obręb 23 Księżyno Kolonia; w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678,

I. ZMIENIAM ostateczną decyzję Wojewody Podlaskiego Nr 5/2011 z dnia 12.04.2011r., znak: WI-I.7820.3.1.2011.ŁM zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku - właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Zakres zmiany wyżej wymienionej decyzji obejmuje:

- zmianę rozwiązań kanalizacji deszczowej poprzez:
 - budowę przepompowni wód deszczowych wraz z zamkniętym podziemnym zbiornikiem retencyjnym, rurociągiem tłocznym, studnią rozprężną, kanałem grawitacyjnym i studnią kanalizacyjną,
 - budowę przelewu awaryjnego ze zbiornika ziemnego otwartego wraz z przepompownią awaryjną, rurociągiem tłocznym i kanałem grawitacyjnym,
 - przebudowę wylotu kanalizacji deszczowej do zbiornika ziemnego otwartego polegającą na zmianie jego lokalizacji i średnicy,
 - budowę kabli nN,
 - budowę ogrodzenia wokół zbiornika ziemnego otwartego,
 - zmianę rozwiązań drogowych poprzez:
 - zmianę lokalizacji dojazdu do zbiornika ziemnego otwartego,
 - zmianę parametrów geometrycznych zbiornika,
 - zmianę rzędnej dna zbiornika,
 - budowę indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 688,
 - zmianę lokalizacji indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 659,
 - budowę połączenia pieszego w formie pochylni oraz krótkiego chodnika w rejonie ul. Jodłowej.

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, na działkach: 343, 699/1, 705 - obręb 18 Kleosin; 27/1, 26/5, 26/1, 26/4 - obręb 22 Krywlany; 197/1, 196/68 - obręb 23 Księżyno Kolonia; w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678.

II. ZATWIERDZAM projekt budowlany zamienny

i UDZIELAM Zarządowi Województwa Podlaskiego - właściwemu zarządcy drogi
ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ polegającej na:

budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości, w części dotyczącej nowych rozwiązań projektowych polegających na:

- zmianie rozwiązań kanalizacji deszczowej poprzez:

- budowę przepompowni wód deszczowych wraz z zamkniętym podziemnym zbiornikiem retencyjnym, rurociągiem tłocznym, studnią rozprężną, kanałem grawitacyjnym i studnią kanalizacyjną,
- budowę przelewu awaryjnego ze zbiornika ziemnego otwartego wraz z przepompownią awaryjną, rurociągiem tłocznym i kanałem grawitacyjnym,
- przebudowę wylotu kanalizacji deszczowej do zbiornika ziemnego otwartego polegającą na zmianie jego lokalizacji i średnicy,
 - budowie kabli nN,
 - budowie ogrodzenia wokół zbiornika ziemnego otwartego,
 - zmianie rozwiązań drogowych poprzez:
- zmianę lokalizacji dojazdu do zbiornika ziemnego otwartego,
- zmianę parametrów geometrycznych zbiornika,
- zmianę rzędnej dna zbiornika,
- budowę indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 688,
- zmianę lokalizacji indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 659,
- budowę połączenia pieszego w formie pochylni oraz krótkiego chodnika w rejonie ul. Jodłowej.

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, na działkach: 343, 699/1, 705 - obręb 18 Kleosin; 27/1, 26/5, 26/1, 26/4 - obręb 22 Krywlany; 197/1, 196/68 – obręb 23 Księżyno Kolonia; w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym zamiennym wykonanym przez:

a) branża drogowa

- projektanta – mgr inż. Pawła Myśliwca – uprawnionego projektanta w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień SLK/4244/POOD/12, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/BD/7791/12,
- sprawdzającego – mgr inż. Przemysława Dumańskiego – uprawnionego projektanta w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDK/0143/POOD/07, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDK/BD/0112/05,

b) branża sanitarna

- projektantkę – mgr inż. Katarzynę Kowalczyk, uprawnioną projektantkę w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. uprawnień SLK/1816/POOS/07, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IS/5246/08,
- sprawdzającą – mgr inż. Romualdę Halinę Zuch – Szczepanowską, uprawnioną projektantkę w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych, nr ewid. uprawnień 196/78, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IS/4091/02.

c) branża elektryczna

- projektanta – mgr inż. Karola Szewczyka, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewid. uprawnień SLK/2000/POOE/07, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IE/5252/08,

- sprawdzającego – mgr inż. Michała Makucha, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewid. uprawnień 588/01, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IE/3741/01,,

Projektowane obiekty objęte niniejszą decyzją zaliczono do kategorii:

IV – zjazdy,

XXV – drogi,

VIII – inne budowle,

XXVI – sieci elektroenergetyczne i kanalizacyjne.

III. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Pozostała część decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 5/2011 z dnia 12.04.2011r., znak: WI-I.7820.3.1.2011.ŁM, pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Decyzją Nr 5/2011 z dnia 12.04.2011r., znak: WI-I.7820.3.1.2011.ŁM Wojewoda Podlaski zatwierdził projekt budowlany i udzielił Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Decyzja w/w została wydana zgodnie z wnioskiem inwestora.

W dniu 25.01.2013r. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwy zarządca drogi, działający przez pełnomocnika Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, złożył wniosek, uzupełniony pismem z dnia 13.02.2013r. znak: WBiD.400.1.1.13, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 5/2011 z dnia 12.04.2011r., znak: WI-I.7820.3.1.2011.ŁM zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwemu zarządcy drogi, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 678 wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi na odcinku Białystok - Kleosin, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości, w części dotyczącej nowych rozwiązań projektowych polegających na:

- zmianie rozwiązań kanalizacji deszczowej poprzez:

- budowę przepompowni wód deszczowych wraz z zamkniętym podziemnym zbiornikiem retencyjnym, rurociągiem tłocznym, studnią rozprężną, kanałem grawitacyjnym i studnią kanalizacyjną,
- budowę przelewu awaryjnego ze zbiornika ziemnego otwartego wraz z przepompownią awaryjną, rurociągiem tłocznym i kanałem grawitacyjnym,
- przebudowę wylotu kanalizacji deszczowej do zbiornika ziemnego otwartego polegającą na zmianie jego lokalizacji i średnicy,
 - budowie kabli nN,
 - budowie ogrodzenia wokół zbiornika ziemnego otwartego,
 - zmianie rozwiązań drogowych poprzez:
- zmianę lokalizacji dojazdu do zbiornika ziemnego otwartego,
- zmianę parametrów geometrycznych zbiornika,
- zmianę rzędnej dna zbiornika,
- budowę indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 688,
- zmianę lokalizacji indywidualnego miejsca włączenia do działki o nr geod. 659,
- budowę połączenia pieszego w formie pochylni oraz krótkiego chodnika w rejonie ul. Jodłowej,

zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, na działkach: 343, 699/1, 705 - obręb 18 Kleosin; 27/1, 26/5, 26/1, 26/4 - obręb 22 Krywlany; 197/1, 196/68 – obręb 23 Księżyno Kolonia; w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 678, załączając: cztery egzemplarze projektu budowlanego zamiennego, zaświadczenie o przynależności projektantów i sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego, oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na podstawie art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów w sprawie, wojewoda zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim (w dniach od 25.02.2013r. do 11.03.2013r.), w Urzędzie Gminy Juchnowiec Kościelny (w dniach od 25.02.2013r. do 11.03.2013r.), w Urzędzie Miasta Białystok (w dniach od 25.02.2013r. do 11.03.2013r.) oraz w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza” z dnia 25.02.2013r.), a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny (w dniach od 25.02.2013r. do 11.03.2013r.) i Urzędu Miasta Białystok (w dniach od 25.02.2013r. do 11.03.2013r.).

Zgodnie z obowiązującym przepisem art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego, w związku z art. 11i ust. 1 specustawy, istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

Mając na względzie ustalenia art. 11i ust. 1 specustawy, z którego wynika, że w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych

w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, uznano, iż istnieją w tych okolicznościach przesłanki do zmiany ostatecznej decyzji w zakresie zatwierdzonego projektu budowlanego w granicach linii rozgraniczających drogi wojewódzkiej Nr 678 na odcinku Białystok - Kleosin.

Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych inwestor wystąpił z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. We wniosku inwestor wskazał, iż brak nadania rygoru natychmiastowej wykonalności skutkować będzie nieterminowym zakończeniem rozpoczętych robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji i jest podyktowane wyjątkowo ważnymi względami społecznymi i gospodarczymi.

W związku z powyższym Wojewoda Podlaski mając na uwadze ustalenia art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych uznał, iż wniosek inwestora o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności spełnia wymogi zapisu art. 17 specustawy i stanowi przesłankę do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności ze względu na wyjątkowo ważny interes społeczny i wyjątkowo ważny interes strony.

Z uwagi na charakter decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, którą wydaje się na wniosek inwestora i która nadaje inwestorowi prawo do wykonania obiektu budowlanego, przychylając się do złożonego wniosku, Wojewoda Podlaski postanowił o zmianie ostatecznej decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 5/2011 z dnia 12.04.2011r., znak: WI-I.7820.3.1.2011.ŁM, w wyżej wymienionym zakresie.

Opieczętowny, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego zamiennego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Oplaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Ewa Jęlc
Direktor Wydziału Infrastruktury

Załącznik:

- Zał. nr 1 – Projekt budowlany – dokumentacja formalno – prawna,
- Zał. nr 2 – Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu,
- Zał. nr 3 – Projekt budowlany – kanalizacja deszczowa – uzupełnienie instalacji zbiornika,
- Zał. nr 4 – Projekt budowlany – drogi – uzupełnienie,
- Zał. nr 5 – Projekt budowlany – informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

POUCZENIE

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny i Urzędu Miasta Białystok, opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny i Urzędu Miasta Białystok oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,

2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,

3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok
2. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku
ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok
+ 2 egzemplarze projektu budowlanego
3. Dotychczasowi właściciele nieruchomości – w formie zawiadomienia o wydaniu decyzji
4. Pozostałe strony w drodze obwieszczenia, zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny i Urzędu Miasta Białystok oraz w prasie lokalnej

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. a/a

